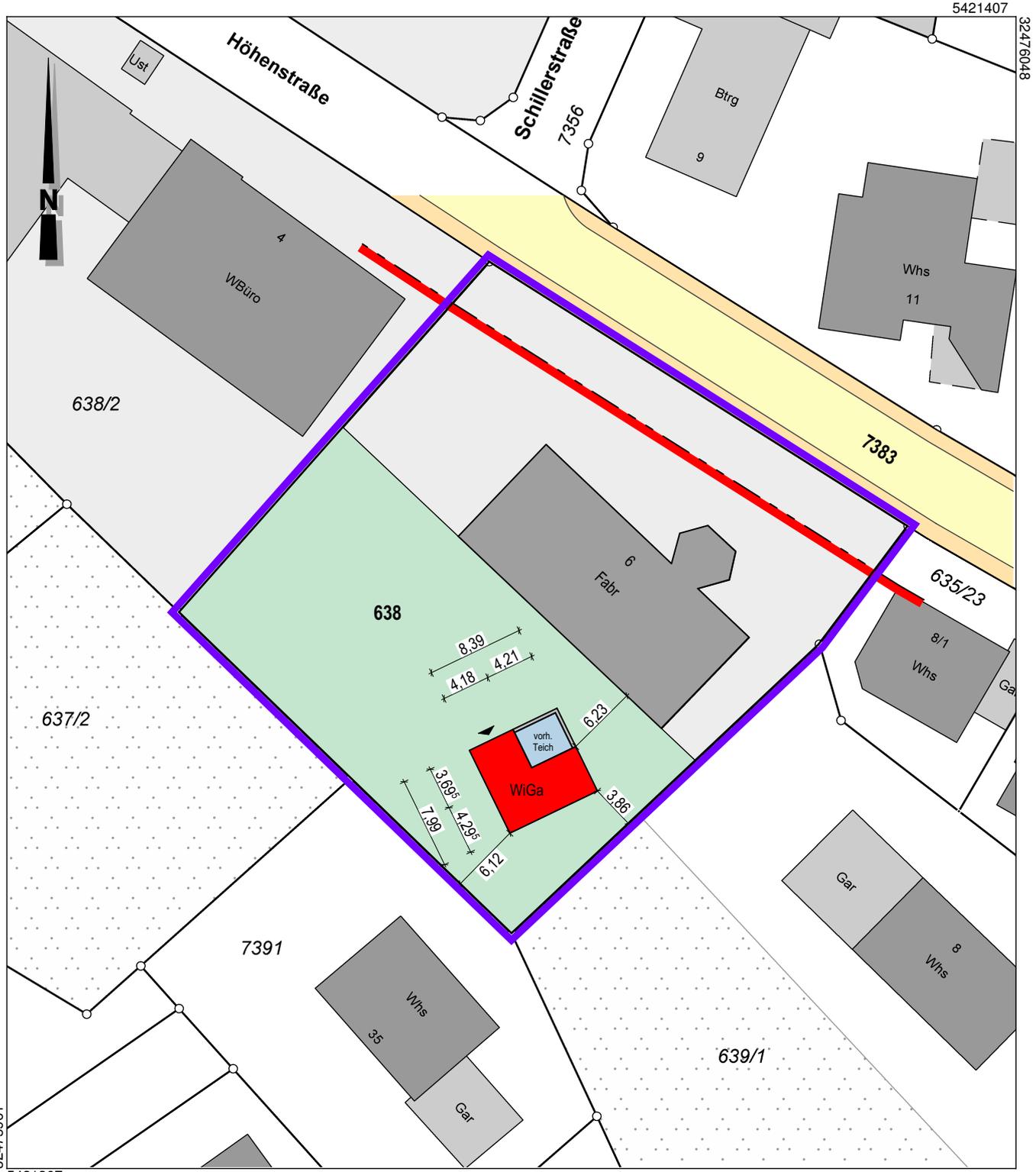


Flurstück: 638  
Flur: Eisingen  
Gemarkung: Eisingen

Gemeinde: Eisingen  
Kreis: Enzkreis  
Regierungsbezirk: Karlsruhe

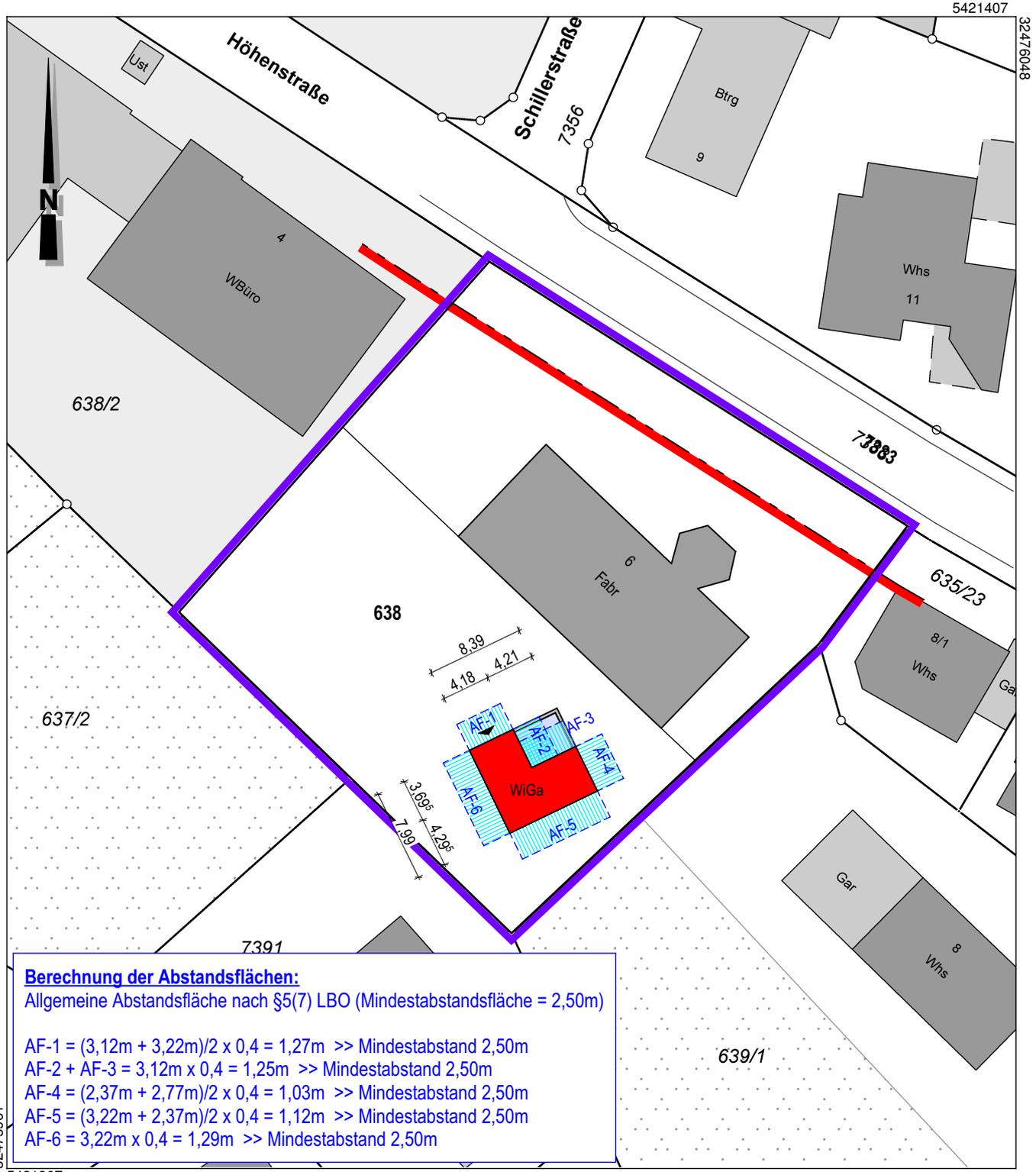


Maßstab 1:500 5 10 15 Meter

gefertigt: Remchingen, den 03.05.2023

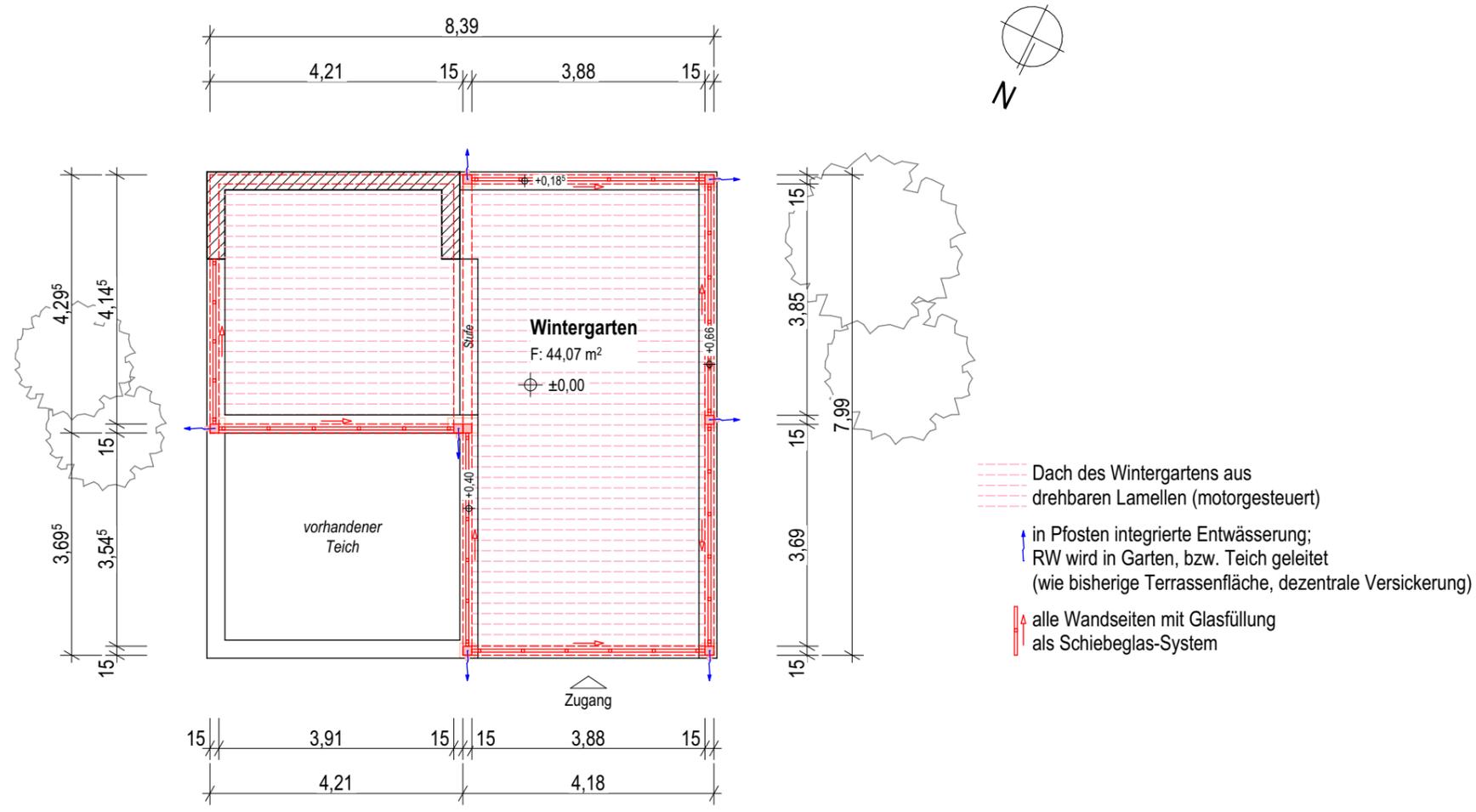
Flurstück: 638  
Flur: Eisingen  
Gemarkung: Eisingen

Gemeinde: Eisingen  
Kreis: Enzkreis  
Regierungsbezirk: Karlsruhe



**Berechnung der Abstandsflächen:**  
Allgemeine Abstandsfläche nach §5(7) LBO (Mindestabstandsfläche = 2,50m)

AF-1 =  $(3,12m + 3,22m)/2 \times 0,4 = 1,27m$  >> Mindestabstand 2,50m  
AF-2 + AF-3 =  $3,12m \times 0,4 = 1,25m$  >> Mindestabstand 2,50m  
AF-4 =  $(2,37m + 2,77m)/2 \times 0,4 = 1,03m$  >> Mindestabstand 2,50m  
AF-5 =  $(3,22m + 2,37m)/2 \times 0,4 = 1,12m$  >> Mindestabstand 2,50m  
AF-6 =  $3,22m \times 0,4 = 1,29m$  >> Mindestabstand 2,50m



**PROJEKT:**  
 Errichtung eines Wintergarten auf bestehender Terrassenfläche  
 Flst.-Nr. 638 - Höhenstraße 6  
 75239 Eisingen

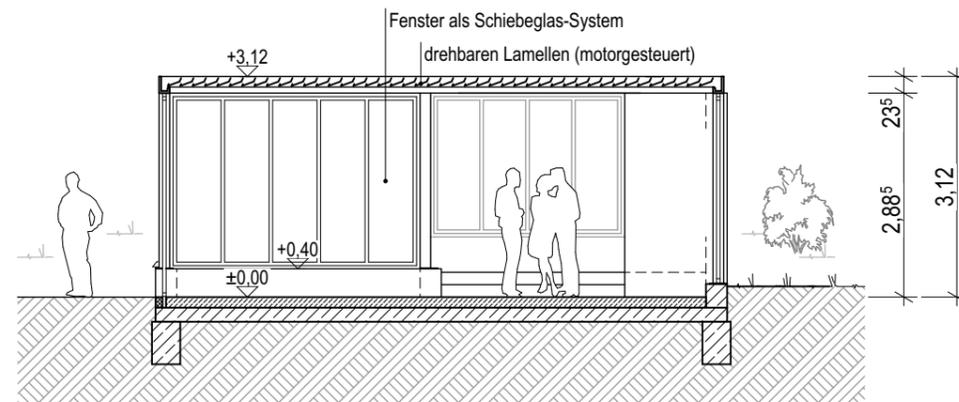


## Bauantrag

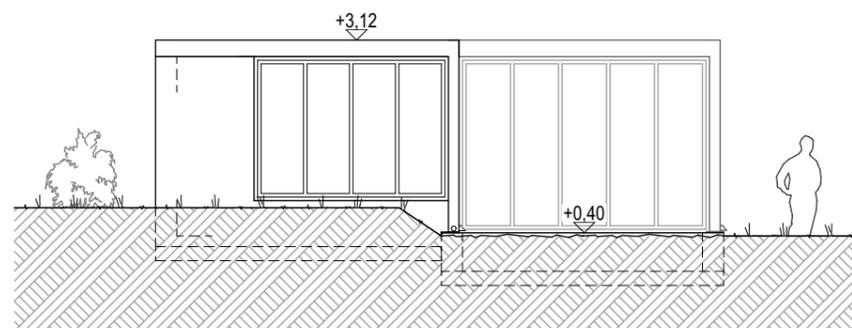
## Grundriss

Projekt-Nr.	Plan-Nr.	Maßstab	Datum	Blattgröße
23840.mhg	BA-01	M 1:100	03.05.2023	297 x 420 A3

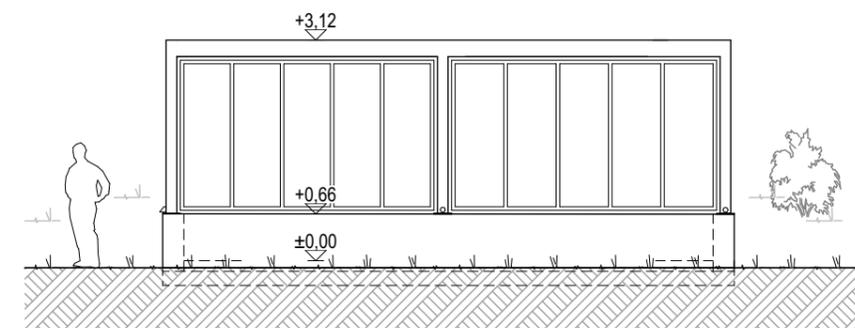
Dateiname: 23840.mhg\_bauantrag.pln Pfad: S:\Projekte\2023\23840.mhg\01\_CAD\01\_Projekt\02\_Bauantrag\23840.mhg\_bauantrag.pln



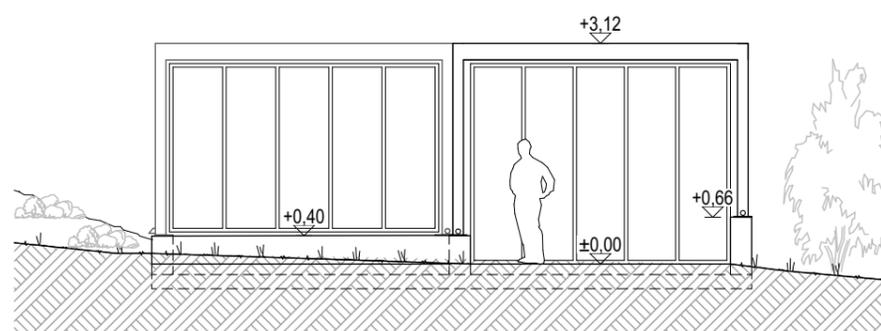
Schnitt



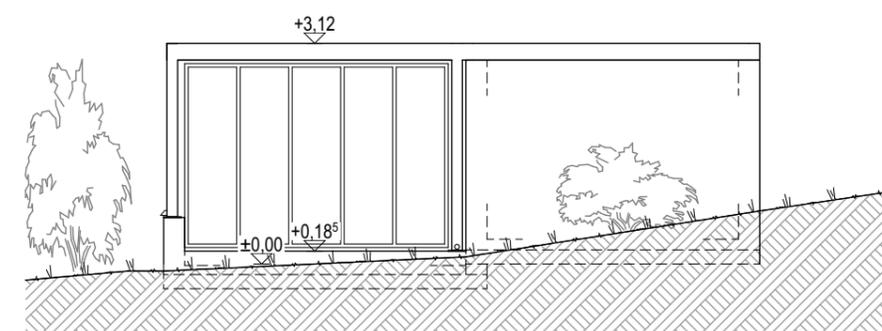
Ansicht Nord-Ost



Ansicht Süd-West



Ansicht Nord-West



Ansicht Süd-Ost

**PROJEKT:**

Errichtung eines Wintergarten auf bestehender Terrassenfläche  
Flst.-Nr. 638 - Höhenstraße 6  
75239 Eisingen



**Bauantrag**

**Schnitt und Ansichten**

Projekt-Nr.	Plan-Nr.	Maßstab	Datum	Blattgröße
23840.mhg	BA-02	M 1:100	03.05.2023	297 x 420 A3