

Gräble, Stefan

Von: Messer, E. <e.messer@morlock-architekten.de>
Gesendet: Montag, 8. Mai 2023 12:35
An: Gräble, Stefan
Cc: Waizenegger, Christoph; Haag, Aaron; Morlock, Frank
Betreff: Ausschreibung Zimmererarbeiten_Historische Kelter Eisingen

Sehr geehrter Herr Grässle,

wie bereits mündlich besprochen, hat auch die 2. Ausschreibungsrunde der Zimmererarbeiten leider kein Ergebnis gebracht.

Wir haben über den Verband der Restauratoren im Zimmererhandwerk insgesamt 10 Firmen angeschrieben und auch zuvor mündlich abgefragt. Leider hat keine Firma ein Angebot eingereicht. Nach Rückfrage bei den Firmen, hätten ca. 50 % der Firmen grundsätzlich Interesse an den Arbeiten, jedoch sind die Firmen für das Jahr 2023 schon ausgebucht.

Wir empfehlen die Ausschreibung im November / Dezember 2023 nochmals auf den Markt zu geben, mit Ausführung Frühjahr 2024 und erhoffen uns dann Zimmererangebote.

Die beiden Gewerke Maler- u. Gipserarbeiten, bei denen wir Angebote vorliegen haben die auch innerhalb der Kostenschätzung liegen, schlagen wir trotzdem vor, auch diese beiden Gewerke nun aufzuheben und im Spätjahr, parallel mit den Zimmererarbeiten neu auszuschreiben. Hintergrund ist zum einen, dass die Firmen keine Preisbindungen auf nächstes Jahr geben können und zum anderen eine Verrechnung mit einem Baupreisindex bis ins nächste Jahr in der Regel zu Abrechnungsschwierigkeiten bzw. unnötigen Diskussionen führt. Des Weiteren sind die beiden Gewerke Gipser- u. Malerarbeiten in der Regel nicht so extrem ausgelastet, wie das Restauratoren Handwerk bei den Zimmerern. Wir gehen fest davon aus, dass wir auch im Spätjahr entsprechende wirtschaftliche Angebote bekommen.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Morlock

i.A. Elke Messer

morlock.architekten + generalplaner

keplerstrasse 5
75203 königsbach- stein

Tel. 07232 – 37 087 - 0
Fax. 07232 – 37 087 - 29

www.morlock-architekten.de
e.messer@morlock-architekten.de

Wir setzen in unserem Unternehmen ausschließlich regenerativen Strom ein:
- Sonnenstrom von PV Anlagen
- regenerativer Strom von den Stadtwerken EWS Schönauf

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet.

P Danke, dass Sie erst an die Umwelt denken, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken. Sparen Sie so pro Seite ca. 250 ml Wasser, 5 g CO₂, 15 g Holz und 50 Wh Energie.

Thanks for considering the environment before printing this e-mail.