

# LAGEPLAN

— ZEICHNERISCHER TEIL —  
gem. § 4 Abs. 2 -5 LBOVVO

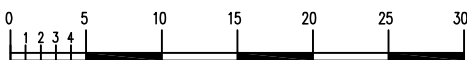
KREIS: ENZKREIS

GEMEINDE: EISINGEN

GEMARKUNG: EISINGEN



M. 1 : 500



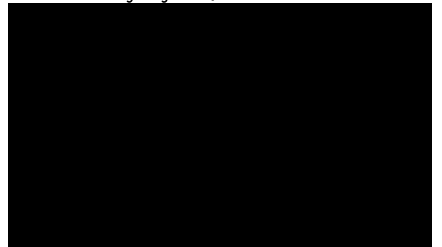
— Flurkartengenauigkeit —

Die Darstellung entspricht dem neuesten Stand des Liegenschaftskatasters  
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Unterirdische Versorgungsleitungen sind in diesem Lageplan nicht enthalten.  
Sie sind bei den zuständigen Stellen zu erfragen.

Gefertigt: 30.03.2023

Sachverständiger gem. § 5 Abs.3 LBOVVO :



# BERECHNUNG DER ABSTANDSFLÄCHEN GEM. § 5 LBO

Auf Grundlage von Architektenplänen

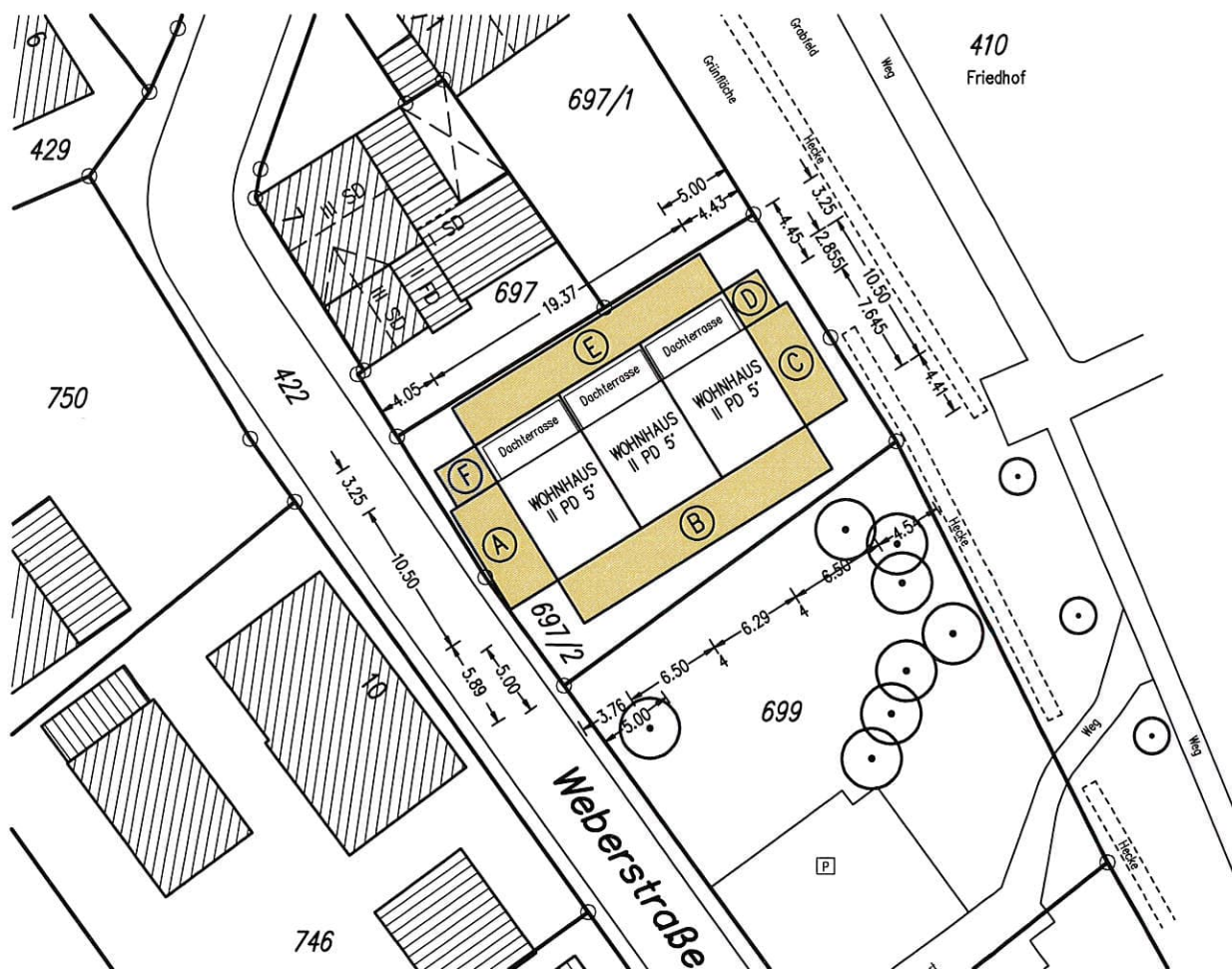
Seite 1 - 2

Gemarkung : Eisingen

Flst.-Nr.: 697/2

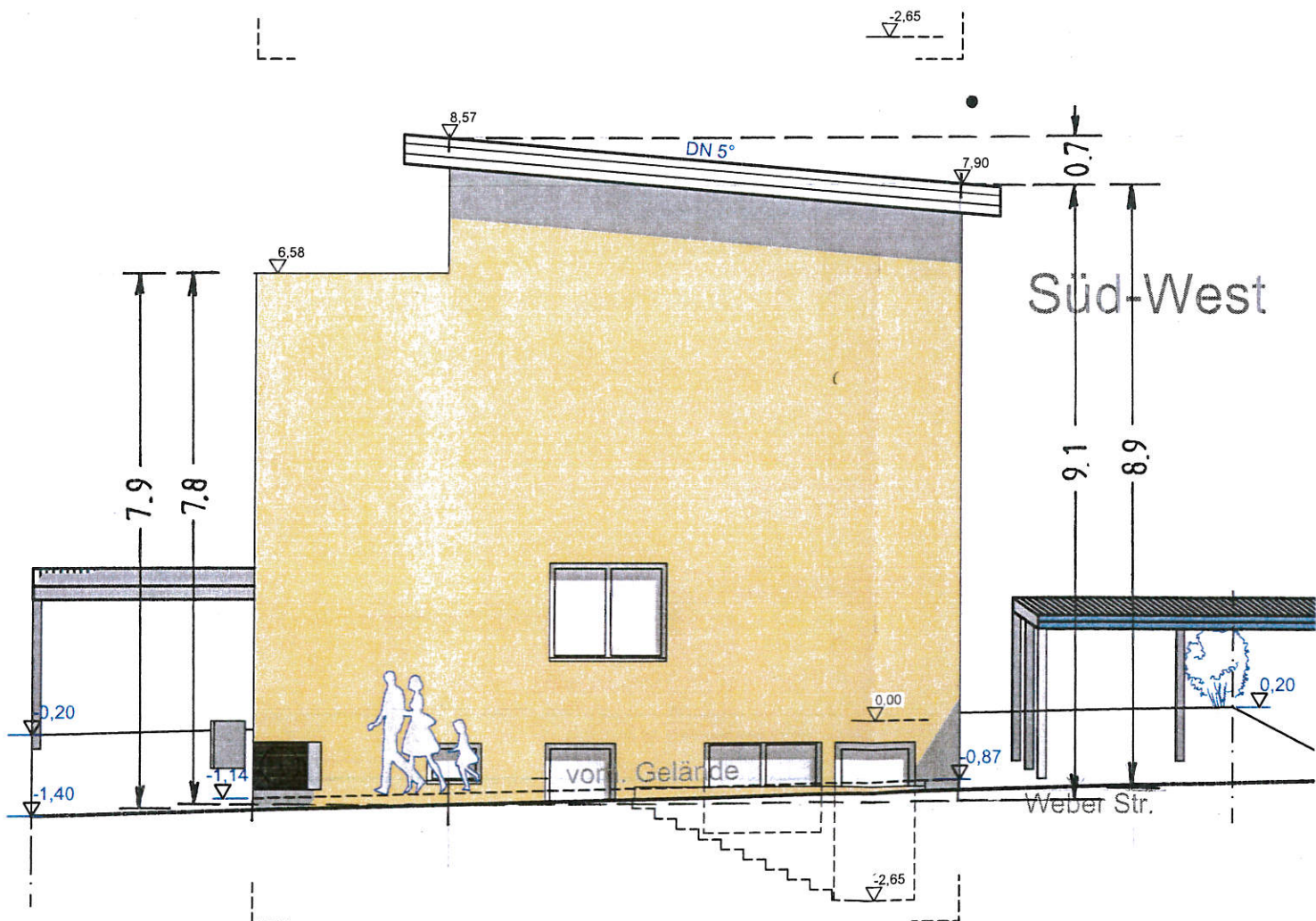
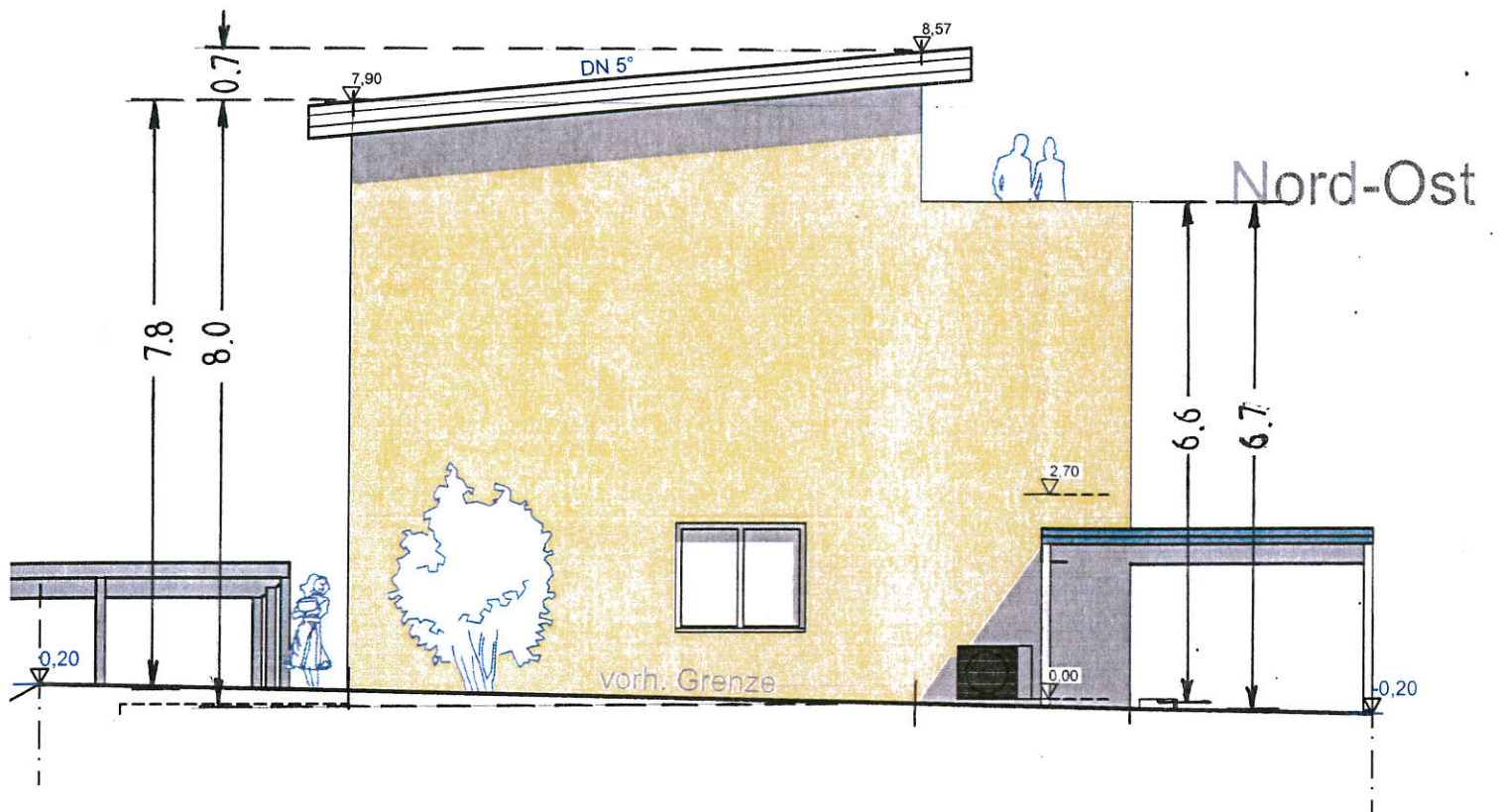
Bauherr : [REDACTED]

Anlage zum Lageplan vom 30.03.2023

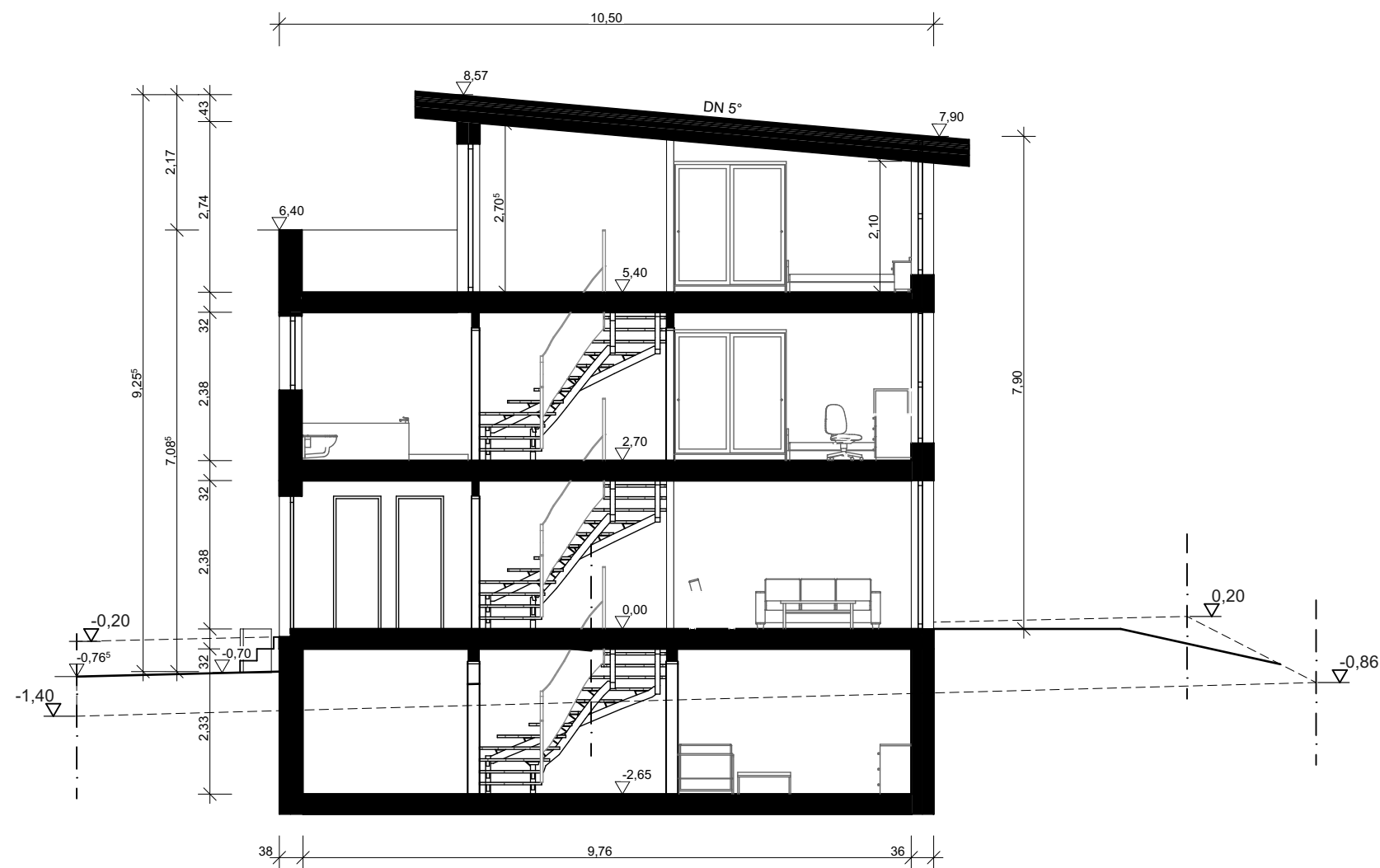


Bez.	Erford. Grenzabstand	Gepl. Grenzabstand
A	$((9.1+8.9)/2+0.7/4) \times 0.4 = 3.67 \text{ m}$	3.76 m – 4.02 m
B	$(8.9+7.8)/2 \times 0.4 = 3.34 \text{ m}$	4.41 m – 5.89 m
C	$((7.8+8.0)/2+0.7/4) \times 0.4 = 3.23 \text{ m}$	4.45 m – 4.54 m
D	$(6.6+6.7)/2 \times 0.4 = 2.66 \text{ m}$	4.43 m – 4.45 m
E	$(6.7+7.9)/2 \times 0.4 = 2.92 \text{ m}$	3.25 m
F	$(7.9+7.8)/2 \times 0.4 = 3.14 \text{ m}$	4.02 m – 4.05 m





Schnitt



BAUANTRAG  
Schnitt

BAUWERK: Reihenhäuser mit Carports	
BAUORT: Eisingen Weberstr. ; Flst.: 697/2	
	Datum: 23.03.2023
Blatt Nr.: .5	Maßstab: 1:100

DIE BAUHERRENGEMEINSCHAFT:



## BAUANTRAG Nord-West, Süd-Ost

BAUWERK:  
Reihenhäuser mit Carports

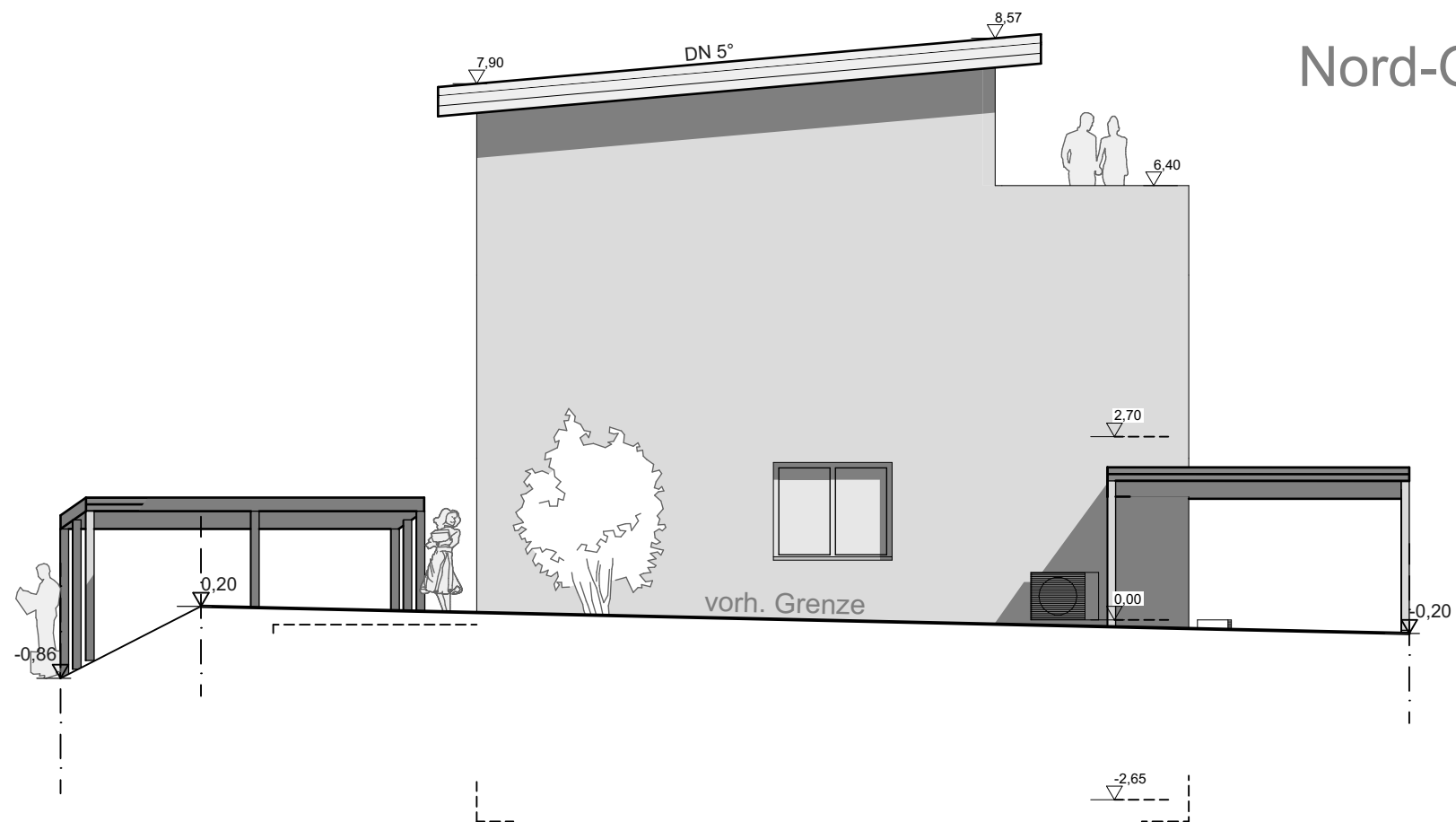
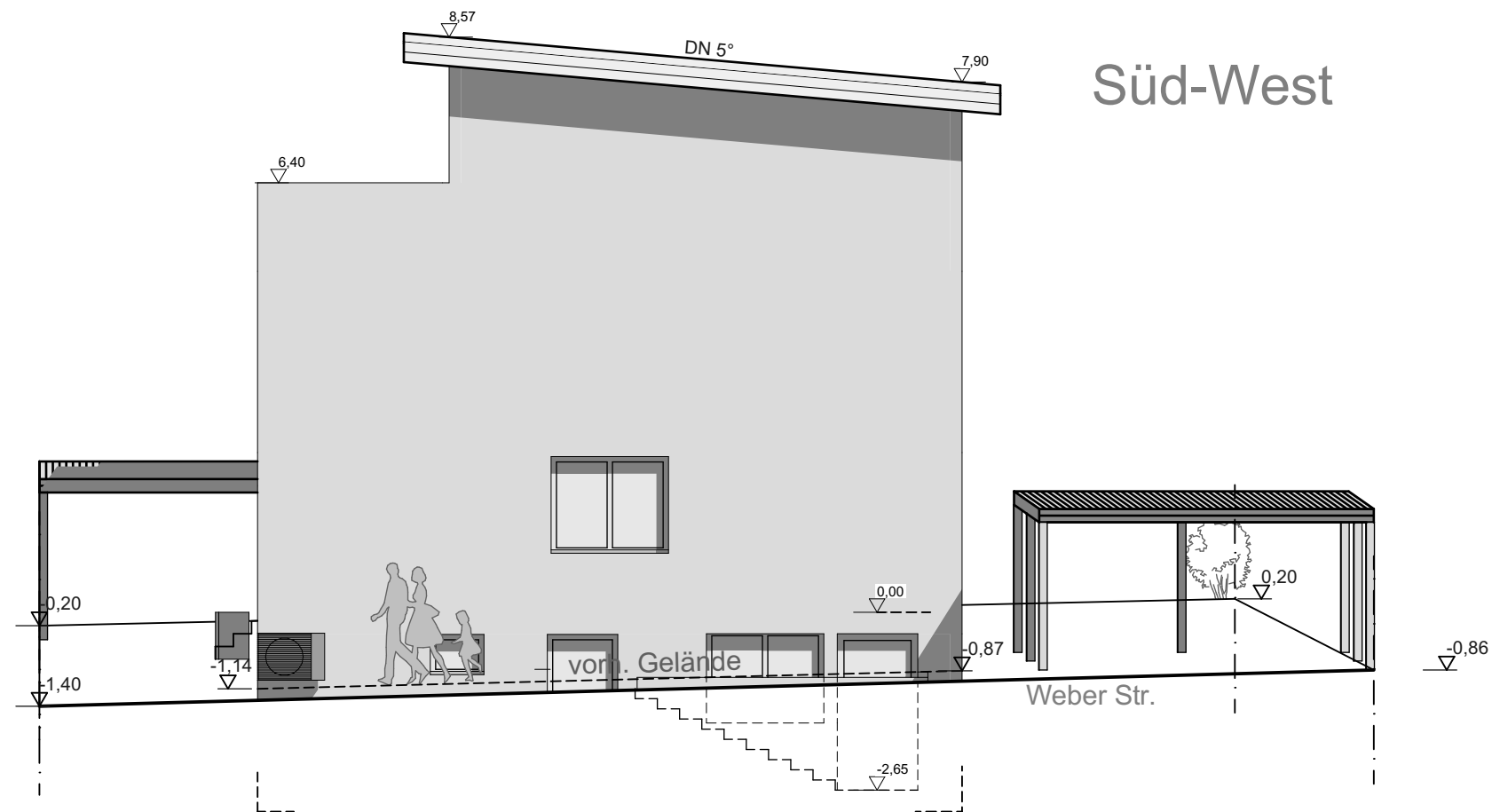
BAUORT:  
Eisingen  
Weberstr. ; Flst.: 697/2

Datum: 23.03.2023

Blatt Nr.: **6**

Maßstab: 1:100

DIE BAUHERRENGEMEINSCHAFT:



## BAUANTRAG Nord-Ost, Süd-West

BAUWERK:  
Reihenhäuser mit Carports

BAUORT:  
Eisingen  
Weberstr. ; Flst.: 697/2

Datum: 23.03.2023

Blatt Nr.: **7**

Maßstab: 1:100

DIE BAUHERRENGEMEINSCHAFT: