

Gemeinde Eisingen

Sachbearbeiter	Gräßle
Datum	11.01.2022

SITZUNGSVORLAGE NR. 01/2022 – 12Ö

Gremium	zur	Sitzungstermin	Behandlung	Ergebnis
Gemeinderat	Beratung und Beschlussfassung	26.01.2022	öffentlich	

Betreff:

TOP 12ö Nr. 12.3
Errichtung einer Fertiggarage
Flst.Nr. 7394, Kirchsteige
-Beratung und Beschlussfassung-

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor, der Errichtung der Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 7394 zuzustimmen.

Begründung:

Das Flst.Nr. 7394 befindet sich in der Kirchsteige innerhalb qualifizierten Bebauungsplans „Fuchsloch-Hofacker-Ortsetter-Sieberle“. Das Grundstück befindet sich im „allgemeinen Wohngebiet“ gemäß § 4 BauNVO.

Geplant ist die Errichtung einer Fertiggarage mit den Maßen: 2,96 x 5,96 m. Die Garage befindet sich außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche. Im Plangebiet wurden bereits Garagen außerhalb der Baugrenze genehmigt.

Seitens der Verwaltung bestehen gegen die Überschreitung der Baugrenze keine Bedenken. Die Errichtung von zusätzlichen Stellplätzen/Garagen wird generell begrüßt.