Gemeinde Eisingen

Sachbearbeiter	Gräßle
Datum	07.12.2022

SITZUNGSVORLAGE NR. 12/2022 – 6Ö

Gremium	zur	Sitzungstermin	Behandlung	Ergebnis
Gemeinderat	Beratung und Beschlussfassung	14.12.2022	öffentlich	

Betreff:

<u>TOP 6Ö</u>
Interims-Kita „Gässlesgärten“
Vergabe „Modulbau“
- Beratung und Beschlussfassung -

<u>Beschlussvorschlag:</u>

Der Gemeinderat beschließt die Fa. Mod21 GmbH aus Düsseldorf, zum Angebotspreis von 1.245.374,69 € brutto, für das Kita-Gebäude in Modulbauweise zu beauftragen.

<u>Begründung:</u>

Aufgrund des erhöhten Kita-Platzbedarfs beschloss der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 04.10.2022 den Kauf eines modularen Kita-Gebäudes für den Standort des ehemaligen Pfarrgartens in den Gässlesgärten. Die Ausschreibung war in die Gewerke „Modulbau“ und „Rohbau“ unterteilt. Für die Ausschreibung „Modulbau“ wurden 21 Ausschreibungsunterlagen ausgegeben. Zum Submissionstermin am 23.11.2022 gingen 8 Angebote ein. Nach technischer und wirtschaftlicher Wertung stellt sich die Bieterreihe wie folgt dar:

1.	Fa. Mod21, Düsseldorf	**<u>1.245.374,69 €brutto</u>**
2.	Bieter	1.413.720,20 € brutto
3.	Bieter	1.549.033,12 € brutto
4.	Bieter	1.659.861,69 € brutto
5.	Bieter	1.677.295,54 € brutto

6.	Bieter	1.692.700,01 € brutto
7.	Bieter	1.796.851,26 € brutto
8.	Bieter	20.277.313,65 € brutto

Gemäß Vergabevorschlag stellt der im Preisspiegel erstplatzierte Bewerber, die Fa. Mod21 aus Düsseldorf, das wirtschaftlichste Angebot dar. Die Firma hat ein modulares Gebäude in Holzkonstruktion angeboten. Die Fa. Mod21 ist der Gemeinde und dem Büro Morlock nicht bekannt. Es wurden jedoch Referenzen eingeholt, die alle positiv waren. Das Ingenieur-Büro Morlock hat das Submissionsergebnis geprüft und stellte fest, dass die Preise ausgeglichen bzw. auskömmlich kalkuliert sind.

Die unverbindliche Kostenschätzung, ein Kaufangebot der Fa. Algeco, lag bei 1.219.750,00 € brutto.