

Kostenschätzung - nach DIN 276-1:2006-11

Projekt:

Gemeinde Eisingen
2. Erweiterung Kita Waldpark

BGF:

915 m²

Preisindex

Kostenkennwert KG 300 2.060 €
Bezugsjahr 2021
Index Bezugsjahr
aktueller Index
aktualisierter KKW

Kostenkennwert KG 400 510 €
Bezugsjahr 2021
Index Bezugsjahr
aktueller Index
aktualisierter KKW

lfd. Nr.	Kosten- gruppe	Bezeichnung der Kostengruppe	Bezugs- einheit	Menge	Kennwert [€/Einheit]	Kosten (brutto)	% von 300+400	% von Gesamt
1	100	Grundstück Verkehrswert Nebenkosten	€/m² %	m² FBG vorhanden				
2	200	Herrichten und Erschließen	m² FBG	1.450 m²	40,00	58.000 €		
3	300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m² BGF	915 m²	2.060,00	1.885.394 €		
4	400	Bauwerk - Technische Anlagen	m² BGF	915 m²	510,00	466.650 €		
5	300+400	Bauwerk - gesamt	m² BGF	915 m²	2.570,00	2.351.550 €	100%	
6	500	Außenanlagen	m² AUF	915 m²	180,00	164.700 €		
7	600	Ausstattung und Kunstwerke	m² BGF	915 m²	80,00	73.200 €		
8	700	Baunebenkosten	%	20,0%	psch.	529.589 €		
9	Gesamtkosten					3.103.839 €		
10	Gesamtkosten gerundet					3.100.000 €		

Aufgestellt von: morlock.architekten + generalpaner. Königsbach- Stein



Stand: 20.10.2021

