

# INGENIEURBÜRO LEUZE GmbH

## Gemeinde Eisingen

### Strukturgutachten Wasserversorgung

Projekt-Nr. 2055

#### GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

						INVESTITIONSBRDARF		
POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
1.	Hochbehälter und Leitungsbau lt. Rahmenplanung 2016 mit aktualisierten Kosten							
1.1	Hochbehälter Waldpark neu							
1.1.1	Pflasterarbeiten Eingangsbereich	1,00	psch	1.000 €	1.000 €	1.000 €		
1.1.2	Betonsanierung	1,00	psch	5.000 €	5.000 €	5.000 €		
1.1.3	Malerarbeiten gesamter HB + Sanierung feuchte Stellen innen, Fassade	1,00	psch	22.000 €	22.000 €		22.000 €	
1.1.4	Flachdach Sanierung	100,00	m2	275 €	27.500 €		27.500 €	
1.1.5	Rohrinstallation Wasserkammern, einschl. Entsorgung Altanlage	1,00	psch	20.000 €	20.000 €		20.000 €	
1.1.6	Ausbau und Entsorgung Rohrinstallation Vorkammer, Druckwindkessel und Pumpwerke	1,00	psch	5.000 €	5.000 €			5.000 €
1.1.7	Rohrinstallation Vorkammer	1,00	psch	130.000 €	130.000 €			130.000 €
1.1.8	Erneuerung Pumpwerk Viehweg	1,00	psch	20.000 €	20.000 €			20.000 €
1.1.9	Erneuerung Pumpwerk Waldpark	1,00	psch	50.000 €	50.000 €			50.000 €
1.1	Hochbehälter Waldpark neu				280.500 €	6.000 €	69.500 €	205.000 €
1.2	Hochbehälter Waldpark alt, entfällt da Abbruch und Neubau				0 €	0 €	0 €	0 €

# GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	INVESTITIONSBRDARF		
						kurzfristig	mittelfristig	langfristig

<b>1.3</b>	<b>Hochbehälter Viehweg</b>							
1.3.1	Reparatur Zaun	1,00	psch	500 €	500 €	500 €		
1.3.2	Reparatur Außenbeleuchtung	1,00	psch	250 €	250 €	250 €		
1.3.3	Betonsanierung Decke Wasserkammern	150,00	m2	275 €	41.250 €		41.250 €	
1.3.4	Betonsanierung Fassade und Vorkammer	60,00	m2	275 €	16.500 €		16.500 €	
1.3.5	Flachdach Sanierung	50,00	m2	275 €	13.750 €			13.750 €
1.3.6	Malerarbeiten innen und Fassade	1,00	psch	12.000 €	12.000 €		12.000 €	
1.3.7	Geländer erneuern	1,00	psch	3.000 €	3.000 €		3.000 €	
1.3.8	Rohrinstallation Vor- und Wasserkammern, ohne DEA Aussiedlerhof und DEA Forchen, einschl. Entsorgung Altanlage	1,00	psch	25.000 €	25.000 €		10.000 €	15.000 €
1.3.9	Fliesen Wasserkammer erneuern, alte Fliesen entfernen, Untergrundvorbereitung	350,00	m2	150 €	52.500 €			52.500 €
<b>1.3</b>	<b>Hochbehälter Viehweg</b>				<b>164.750 €</b>	<b>750 €</b>	<b>82.750 €</b>	<b>81.250 €</b>

<b>1.4</b>	<b>Hochbehälter Forchen</b>							
1.4.1	Luftfilter einbauen, best. Entlüftung schließen, Verschlußkugel in best. Überlaufrichter	2,00	St	12.500 €	25.000 €		25.000 €	
<b>1.4</b>	<b>Hochbehälter Forchen</b>				<b>25.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>25.000 €</b>	<b>0 €</b>

<b>1.5</b>	<b>Leitungsbau PW-Gennenbach nach HB-Waldpark neu</b>							
1.5.3	Erneuerung Zuleitung DN 200	1.900	m	400 €	760.000 €		760.000 €	
<b>1.5</b>	<b>Leitungsbau PW-Gennenbach nach HB-Waldpark neu</b>				<b>760.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>760.000 €</b>	<b>0 €</b>

# GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

						INVESTITIONSBRDARF		
POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>1.6</b>	<b>Erweiterung Hochbehälter Waldpark nach Variante 2</b>							
1.6.1	Abriß und Entsorgung Hochbehälter Waldpark alt	1,00	psch	25.000 €	25.000 €		25.000 €	
1.6.2	Erweiterung um 600 m3	600,00	m3	1.250 €	750.000 €		750.000 €	
<b>1.6</b>	<b>Erweiterung Hochbehälter Waldpark nach Variante 2</b>				<b>775.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>775.000 €</b>	<b>0 €</b>
<b>2.</b>	<b>Änderungen Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle</b>							
2.1	Aufbereitungsanlage	1,00	psch	50.000 €	50.000 €	50.000 €		
2.2	Bauliche Anlage	1,00	psch	25.000 €	25.000 €	25.000 €		
<b>2.</b>	<b>Änderungen Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle</b>				<b>75.000 €</b>	<b>75.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
<b>3.</b>	<b>Erschließung neuer Wasservorkommen</b>							
3.1	Erkundung	1,00	psch	500.000 €	500.000 €	500.000 €		
3.2	Ausbau Brunnen, Leitungsbau	1,00	psch	1.000.000 €	1.000.000 €		1.000.000 €	
<b>3.</b>	<b>Erschließung neuer Wasservorkommen</b>				<b>1.500.000 €</b>	<b>500.000 €</b>	<b>1.000.000 €</b>	<b>0 €</b>
<b>4.</b>	<b>Anschluß SWP an HB-Forchen</b>							
4.1	Leitungsbau	4.500	m	500 €	2.250.000 €		2.250.000 €	
4.2	Druckerhöhung	1,00	psch	250.000 €	250.000 €		250.000 €	
<b>4.</b>	<b>Anschluß SWP an HB-Forchen</b>				<b>2.500.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>2.500.000 €</b>	<b>0 €</b>

# GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

						INVESTITIONSBRDARF		
POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
5.	<b>Anschluß SWP an HB-Waldpark</b>							
5.1	Leitungsbau	6.500	m	500 €	3.250.000 €		3.250.000 €	
5.2	Druckerhöhung	1,00	psch	250.000 €	250.000 €		250.000 €	
5.	<b>Anschluß SWP an HB-Waldpark</b>				<b>3.500.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>3.500.000 €</b>	<b>0 €</b>

6.	<b>ZUSAMMENFASSUNG Einzelkosten netto</b>							
1.1	Hochbehälter Waldpark neu				280.500 €	6.000 €	69.500 €	205.000 €
1.2	Hochbehälter Waldpark alt, entfällt da Abbruch und Neubau	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
1.3	Hochbehälter Viehweg				164.750 €	750 €	82.750 €	81.250 €
1.4	Hochbehälter Forchen				25.000 €	0 €	25.000 €	0 €
1.5	Leitungsbau PW-Gennenbach nach HB-Waldpark neu				760.000 €	0 €	760.000 €	0 €
1.6	Erweiterung Hochbehälter Waldpark				775.000 €	0 €	775.000 €	0 €
2.	Änderungen Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle				75.000 €	75.000 €	0 €	0 €
3.	Erschließung neuer Wasservorkommen				1.500.000 €	500.000 €	1.000.000 €	0 €
4.	Anschluß SWP an HB-Forchen				2.500.000 €	0 €	2.500.000 €	0 €
5.	Anschluß SWP an HB-Waldpark				3.500.000 €	0 €	3.500.000 €	0 €

## GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

						INVESTITIONSBRDARF		
POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
6.1	<b>VARIANTE: Erschließung neuer Wasservorkommen</b>							
1.1	Hochbehälter Waldpark neu				280.500 €	6.000 €	69.500 €	205.000 €
1.2	Hochbehälter Waldpark alt, entfällt da Abbruch und Neubau	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
1.3	Hochbehälter Viehweh				164.750 €	750 €	82.750 €	81.250 €
1.4	Hochbehälter Forchen				25.000 €	0 €	25.000 €	0 €
1.5	Leitungsbau PW-Gennenbach nach Waldpark neu				760.000 €	0 €	760.000 €	0 €
1.6	Erweiterung HB-Waldpark neu				775.000 €	0 €	775.000 €	0 €
2.	Änderung Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle				75.000 €	75.000 €	0 €	0 €
3.	Erschließung neuer Wasservorkommen				1.500.000 €	500.000 €	1.000.000 €	0 €
4.	Anschluß SWP an HB Forchen	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
5.	Anschluß SWP an HB-Waldpark	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Einzelkosten netto</b>					<b>3.580.250 €</b>	<b>581.750 €</b>	<b>2.712.250 €</b>	<b>286.250 €</b>
Baunebenkosten (Honorar, Bodengutachten, Vermessung, etc.)		20,00%			716.050 €	116.350 €	542.450 €	57.250 €
<b>Gesamtkosten netto</b>					<b>4.296.300 €</b>	<b>698.100 €</b>	<b>3.254.700 €</b>	<b>343.500 €</b>
zuzügl. MwSt.		19,00%			816.297 €	132.639 €	618.393 €	65.265 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>					<b>5.112.597 €</b>	<b>830.739 €</b>	<b>3.873.093 €</b>	<b>408.765 €</b>

<b>ANSATZ ca. (incl. 5% Unvorhergesehenes)</b>	<b>5.370.000 €</b>	<b>870.000 €</b>	<b>4.065.000 €</b>	<b>430.000 €</b>
--	--------------------	------------------	--------------------	------------------

## GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

						INVESTITIONSBRDARF		
POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>6.2</b>	<b>VARIANTE: Anschluß SWP an HB-Forchen</b>							
1.1	Hochbehälter Waldpark neu				280.500 €	6.000 €	69.500 €	205.000 €
1.2	Hochbehälter Waldpark alt, entfällt da Abbruch und Neubau	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
1.3	Hochbehälter Viehweh				164.750 €	750 €	82.750 €	81.250 €
1.4	Hochbehälter Forchen				25.000 €	0 €	25.000 €	0 €
1.5	Leitungsbau PW-Gennenbach nach Waldpark neu				760.000 €	0 €	760.000 €	0 €
1.6	Erweiterung HB-Waldpark neu				775.000 €	0 €	775.000 €	0 €
2.	Änderung Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle				75.000 €	75.000 €	0 €	0 €
3.	Erschließung neuer Wasservorkommen	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
4.	Anschluß SWP an HB-Forchen				2.500.000 €	0 €	2.500.000 €	0 €
5.	Anschluß SWP an HB-Waldpark	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Einzelkosten netto</b>					<b>4.580.250 €</b>	<b>81.750 €</b>	<b>4.212.250 €</b>	<b>286.250 €</b>
Baunebenkosten (Honorar, Bodengutachten, Vermessung, etc.)		30,00%			1.374.075 €	24.525 €	1.263.675 €	85.875 €
<b>Gesamtkosten netto</b>					<b>5.954.325 €</b>	<b>106.275 €</b>	<b>5.475.925 €</b>	<b>372.125 €</b>
zuzügl. MwSt.		19,00%			1.131.322 €	20.192 €	1.040.426 €	70.704 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>					<b>7.085.647 €</b>	<b>126.467 €</b>	<b>6.516.351 €</b>	<b>442.829 €</b>

<b>ANSATZ ca. (incl. 5% Unvorhergesehenes)</b>	<b>7.440.000 €</b>	<b>132.000 €</b>	<b>6.840.000 €</b>	<b>465.000 €</b>
--	--------------------	------------------	--------------------	------------------

## GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	INVESTITIONSBRDARF		
						kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>6.3</b>	<b>VARIANTE: Anschluß SWP an HB-Waldpark</b>							
1.1	Hochbehälter Waldpark neu				280.500 €	6.000 €	69.500 €	205.000 €
1.2	Hochbehälter Waldpark alt, entfällt da Abbruch und Neubau	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
1.3	Hochbehälter Viehweh				164.750 €	750 €	82.750 €	81.250 €
1.4	Hochbehälter Forchen				25.000 €	0 €	25.000 €	0 €
1.5	Leitungsbau PW-Gennenbach nach Waldpark neu				760.000 €	0 €	760.000 €	0 €
1.6	Erweiterung HB-Waldpark neu				775.000 €	0 €	775.000 €	0 €
2.	Änderung Aufbereitungsanlage Gennenbachquelle				75.000 €	75.000 €	0 €	0 €
3.	Erschließung neuer Wasservorkommen	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
4.	Anschluß SWP an HB-Forchen	entfällt			0 €	0 €	0 €	0 €
5.	Anschluß SWP an HB-Waldpark				3.500.000 €	0 €	3.500.000 €	0 €
<b>Einzelkosten netto</b>					<b>5.580.250 €</b>	<b>81.750 €</b>	<b>5.212.250 €</b>	<b>286.250 €</b>
Baunebenkosten (Honorar, Bodengutachten, Vermessung, etc.)		30,00%			1.674.075 €	24.525 €	1.563.675 €	85.875 €
<b>Gesamtkosten netto</b>					<b>7.254.325 €</b>	<b>106.275 €</b>	<b>6.775.925 €</b>	<b>372.125 €</b>
zuzügl. MwSt.		19,00%			1.378.322 €	20.192 €	1.287.426 €	70.704 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>					<b>8.632.647 €</b>	<b>126.467 €</b>	<b>8.063.351 €</b>	<b>442.829 €</b>

<b>ANSATZ ca. (incl. 5% Unvorhergesehenes)</b>	<b>9.065.000 €</b>	<b>132.000 €</b>	<b>8.465.000 €</b>	<b>465.000 €</b>
--	--------------------	------------------	--------------------	------------------

### Aufgestellt:

Karlsruhe, 28.08.2020  
Ingenieurbüro Leuze

Martin Leuze

# GROB-KOSTENSCHÄTZUNG VOM 28.08.2020

POS.	LEISTUNGSBESCHREIBUNG	MENGE	ME	EP	GP	INVESTITIONSBRDARF		
						kurzfristig	mittelfristig	langfristig